

2024 12 26  
A / 24  
B / 64  
88 9138

# 架起相知相亲的桥梁 ——习近平主席书信外交传递温暖情谊

www.cs.com.cn

## 地方政府专项债券管理机制优化完善

●本报记者 欧阳剑环

中国政网12月25日消息,国务院公近日发,关于化完善地政专项理机制的意。意明确,实行专项领域“面清单”理,扩大专项用作项目资本金范围。开展专项项目“自审自发”,打通在建项目续发专项“通”。业内人认为,相关有于提高专项资金用效率,更好发挥专项强基础、惠生、扩资等积极作用。

意提出,扩大专项领域和用作项目资本金范围。实行专项领域“面清单”理。意明确,完全收的项目,所,工和政工,保,性住房、地,以的房地产开发,主、城、村、等商业设施和一、性产业项目纳入专项领域“面清单”,纳

入“面清单”的项目!专项资金。专项法不用于经常性支出,用于发放工资、金及支付单位行经、务利息等。中信国际研究院研究员闫彦明认为,实行“面清单”理为专项领域有序拓奠定良好制度基础。当前,我国基础设施建设仍有大空间,经济转型发展中的重领域仍需地政支持,如以人为本的新型城镇化、以数字经济为代表的基建领域、战略性新兴产业和来产业基础设施等,专项进

一步这些领域倾斜,提高资金用效率。扩大专项用作项目资本金范围。《意明确,在专项用作项目资本金范围面实行“正面清单”理,信息技术、新材料、生物制造、数字经济、低空经济、量子科技、生命科学、商业航天、北斗等新兴产业基础设施,算力设及辅设基础设施,高速公路、机场等统基础设施安全、能化改造,以及生、级产业基础设施等纳入专项用作项目资本金范围。 A02

## 增值税法2026年起施行

●新华社北京12月25日电(记者申颖、王雨箫)

十四届全国人大常委会第十三次会议25日表决通过了增值税法,自2026年1月1日起施行。我国第一大税种增值税有了专门法律,税收立法再进一步。

今年前11个月,国内增值税收入为61237亿元,约占全国税收收入的37.8%。“作为我国第一大税种,增值税是全国财政收入的重要组成部分,其纳税人覆盖绝大部分经营主体,与社会大众日常生活息息相关。”北京国家会计学院副院长李旭红表示。

2022年12月和2023年8月,全国人大常委会对增值税法草案进行了两次审议。本次常委会会议审议的增值税法草案三审稿规范立法授权,对有关内容改由在法律中直接作出规定,或者经清理规范后纳入税收惠范围;完善税收惠相关规定;做好与关税法等有关法律衔接。

此次通过的增值税法共6章,包括总则、税率、应纳税额、税收惠、征收管理、附则。

李旭红表示,近年来,我国不断深化财税体制改革,推进了一系列关于增值税的改革,加快建立现代增值税制度。“增值税法此次通过,巩固了近年来增值税改革成效,有利于增强税制确定性,有利于稳定预期、提振信心,是深化财税体制改革的一项重要成果。”

党的二十届三中全会提出,全面落实税收法定原则。随着增值税法制定出台,我国现行18个税种中已有14个税种制定了法律,涵盖了绝大部分的税收收入。

“增值税法的出台,是落实税收法定原则的重要一步。”李旭红说,加快税收立法步伐,是推进国家治理体系和治理能力现代化的必然要求,对于化税收营商环境、推进高质量发展具有积极意义。

## 持续用力推动房地产市场止跌回稳

●本报记者 董添

12月24日至25日,全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议提出,2025年,要持续用力推动房地产市场止跌回稳,推动构建房地产发展新模式,大力实施城市更新。

会议系统总结2024年工作,部署进一步全面深化住房城乡建设领域改革,明确2025年重点任务。

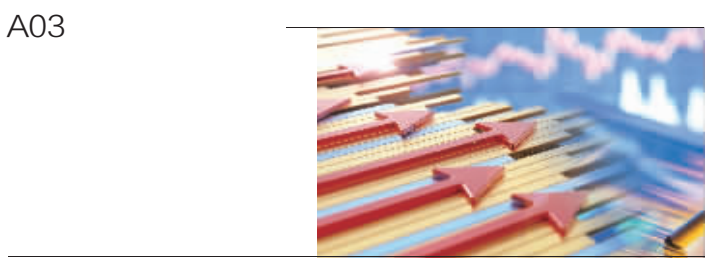
会议认为,2024年,房地产市场出现积极变化。着力稳定房地产市场,加快构建房地产发展新模式。部门合力打出“四个取消、四个降低、两个增加”政策组合拳,各地因城施策、一城一策、精准施策,房地产市场呈现止跌回稳势头,10月、11月新建商品房交易网签面积连续2个月同比、环比双增长。持续打好保交楼攻坚战,已交付住房338万套,完成既定目标。着力化解房地产企业风险,推动地级以上城市全部建立房地产融资协调机制,“白名单”项目扩围增效。

会议提出,2025年,要持续用力推动房地产市场止跌回稳。着力释放需求。把“四个取消、四个降低、两个增加”各项存量政策和增量政策坚决落实到位,大力支持刚性和改善性住房需求。有效发挥住房公积金支持作用。加力实施城中村和危旧房改造,推进货币化安置,在新增100万套的基础上继续扩大城中村改造模,消安全、改善住。对众改造意强、比成、的项目重支持。着力改善。 A02



这是12月25日拍摄的清花高速北江特大桥封顶的主塔(右二)(无人机) 日 大桥 的清(清)清新)花(花)高速北江特大桥主塔封顶 清花高速北江特大桥

根据国家有关2025年部分节假日安排的通知和沪深北交易所关于元旦休市的安排,本报2025年1月1日休刊,2日恢复正常出报。



思看科技 (杭州) 股份有限公司  
首次公开发行  
1,700.00万股A股

股票代码: 思看科技 股票代码: 688583

发行方式: 本次发行采用网下询价配售与网上按市值申购配售相结合的方式进行。

招股询价日期: 2024年12月31日  
网上路演日期: 2024年1月3日  
网下申购日期: 2025年1月6日  
网上、网下缴款日期: 2025年1月8日

保荐人(联席保荐): 中信建投  
投资者关系热线: 400-000-0000

年终报道